



Geschäftsstelle des  
Gemeinsamen  
Gutachterausschusses  
Main-Tauber Süd

Bahnhofplatz 1  
97980 Bad Mergentheim

Sprechzeiten  
Mo-Fr 08:00 – 12:30 Uhr  
Mo 14:00 – 16:00 Uhr  
Mi 14:00 – 18:00 Uhr

Ansprechpartner:  
Bernd Straub

Telefon: 07931-57-6020  
oder 07931-57-6021

Fax: 07931-57-6901

E-Mail:  
gutachterausschuss  
@bad-mergentheim.de

## Antrag auf die Erstellung eines Gutachtens

über den Verkehrswert eines / von

- Grundstücks/-teils       bebaut       unbebaut  
 Wohnungs- oder Teileigentum

### Zu bewertendes Objekt:

Gemarkung:	Grundbuch Heft Nr.	Flurstücks-Nr.	Straße, Hausnummer, Wohnungsnummer;	Fläche m <sup>2</sup>

### Wertermittlungsstichtag:

(Datum, auf das sich die Bewertung beziehen soll)

### Antragsteller/Zahlungspflichtiger:

Nachname und Vorname	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Wohnort	
Telefon	
E-Mail-Adresse	

### Antragsberechtigung:

- Eigentümer       Miteigentümer       Erbe  
 Bevollmächtigter       Testamentvollstrecker       Kaufinteressent  
 Sonstiges: \_\_\_\_\_

### Eigentümer des zu bewertenden Objektes:

Nachname und Vorname	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Wohnort	
Telefon	
E-Mail-Adresse	



**Zweck der Wertermittlung:**

- Kauf             Nachlassregelung             Steuerliche Gründe
- Verkauf             Scheidung             Beleihung
- Sonstiges: \_\_\_\_\_

**Miet- und Pachteinnahmen:**

(Netto-/ d.h. Kaltmiete ohne Nebenkosten für jede Mieteinheit / Monat)

Wohnung/Einheit	Geschoss	Wfl./Nfl.	€ / m <sup>2</sup>	€ / Mon.	Letzte Mieterhöhung am

**Erklärung Eigentümer:**

Von der Auskunfts- und Vorlagenpflicht gemäß § 197 BauGB nehme ich Kenntnis. Ich bin damit einverstanden, dass zur Erstellung des Gutachtens von der Geschäftsstelle bei anderen Stellen (z.B. Grundbuchamt, Baurechtsamt, Planungsbehörde, dem Liegenschaftskataster und sonstigen Stellen) Erhebungen gemacht werden bzw. angefordert werden können, die zur Erstellung des Verkehrswertgutachtens erforderlich sind.

Sofern ich/wir nicht selbst Eigentümer/-in bin/sind, werde ich den/die Eigentümer/-in darüber informieren.

Der Besichtigung des Grundstücks (Objektes) stimme ich ausdrücklich zu und werde den Zutritt organisieren.

Mit der Antragstellung erkenne ich die Gutachterausschussgebührensatzung des Gemeinsamen Gutachterausschusses Main-Tauber Süd in der aktuellen Fassung als Abrechnungsgrundlage an.

Die im Begleitblatt zum Gutachtenantrag stehenden Hinweise habe ich gelesen.

**Anzahl der erforderlichen Ausfertigungen:**

In den Gebühren ist eine Ausfertigung des Gutachtens für den Antragsteller und eine weitere für den Eigentümer enthalten, soweit dieser nicht der Antragsteller ist; für jede weitere Ausfertigung bzw. jeden weiteren Auszug aus der Wertermittlung, auch aufgrund gesetzlicher Vorschriften, werden dem Antragsteller Gebühren nach der Gutachterausschussgebührensatzung des Gemeinsamen Gutachterausschusses Main-Tauber Süd in der aktuellen Fassung berechnet.

**Einwilligungserklärung Datenschutz:**

Mit der Speicherung und Verarbeitung meiner Daten bin ich einverstanden. Die Daten dürfen ausschließlich für den erforderlichen Zweck (Verkehrswertermittlung durch Gutachten) verwendet werden. Diese Einwilligung kann jederzeit von mir widerrufen werden.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Antragstellers  
(nur, wenn Antragsteller vom Eigentümer abweicht)

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des  
Eigentümers