

Festsetzungen

- 6/1** Geltungsbereich und Nummer der Änderung
- SO** Sonderbauflächen (§1(1) Nr.4 BauNVO)
'Fläche für Anlagen zur Erzeugung von Strom aus erneuerbaren Energien - Sonnenenergie'

Hinweise

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- Kreisstraße

Flächen für Landwirtschaft und Wald (§9(1) 18. BauGB)

- Wald
- Sonstige Landwirtschaft
- Fläche für Agrarzentren

Maßnahmen u. Flächen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft (§5(4) und §9(1) Nr.20, 25 und (6) BauGB)

- Biotope nach § 32 NatSchG
- Landschaftsschutzgebiet Niederstetten
- Flora-Fauna-Habitat-Flächen

Fläche für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§9(1)12,14)

- Altlast, B-Fall
- Wasserleitung
- Hochspannungsleitung

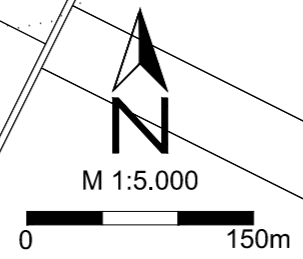
Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§9(1)16 BauGB)

- Wasserschutzgebiet Zone I - III

Sonstiges

- Höhenlinien
- Grundstücksgrenze

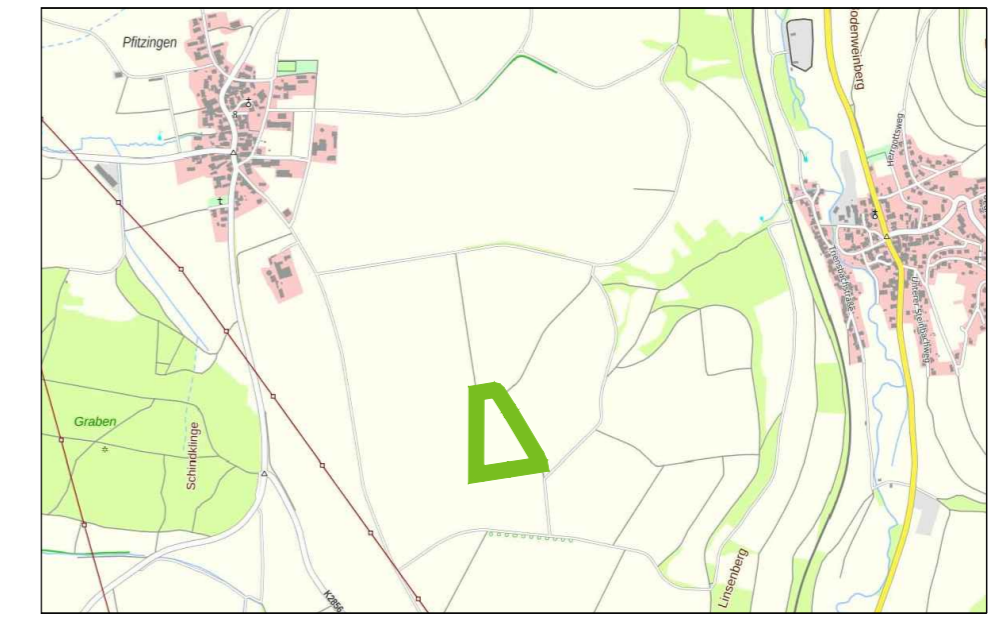
Planunterlagen:
ALK-Daten (2011)



Flächennutzungsplan Niederstetten 6. Änderung

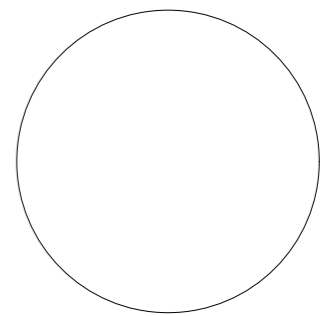
Gemarkung Pfitzingen
Gemeinde Niederstetten
Main-Tauber-Kreis

Stand: 16.03.2022



Niederstetten, den

Bürgermeisterin Heike Naber



KLARLE GMBH
BACHGASSE 8
97990 WEIKERSHEIM
WWW.KLAERLE.DE