



## GEMEINDERATSSITZUNG AM 19.12.2018

Die letzte Sitzung des Gemeinderates im Jahr 2018 fand im Ortsteil Adolzhausen statt.

### Haushaltsplan und Wirtschaftspläne 2019

Bürgermeisterin Naber dankte den Gremiumsmitgliedern dass sie bei der Erstellung des Haushaltsplanes neue Wege mit ihr beschrillen haben. Wichtig sei es, dass der Gemeinderat das „große Ganze“ steuere, um Ziele vorzugeben und nicht, um sich bei kleinen Finanzpositionen zu verzetteln. Dies sei, bei der Erstellung des Haushaltsplanes 2019 sehr gut gelungen. Mit dem Einverständnis des Gemeinderates wurden der Haushaltsplan des kommunalen Haushaltes und die Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe und -gesellschaften en bloc behandelt und beschlossen. Zunächst stellte Bürgermeisterin Heike Naber die wichtigsten Zahlen und Fakten vor:

Jahre	2017	2018	2019
	RE	Plan	Plan
	in €	in €	in €
<b>Bruttozuführung</b>	183.811	652.700	549.100
<b>Nettozuführung</b>	-701.815	468.700	365.000
<b>HH-volumen</b>	13.497.460	14.456.900	15.897.500
<b>VwH</b>	11.003.922	11.623.800	11.762.000
<b>VmH</b>	2.493.538	2.833.100	4.135.500
<b>Rücklage</b>	1.178.106	1.112.706	250.006
<b>Verschuldung Haushalt</b>	1.006.476	1.218.621	1.749.720
<b>Verschuldung Eigenbetriebe</b>	4.286.585	4.345.666	4.387.747
<b>Verschuldung insgesamt</b>	5.293.061	5.564.287	6.137.467
<b>Einwohnerzahl 30.06. Vorjahr</b>	4.839	4.860	4.805
<b>Pro-Kopf-Verschuldung Haushalt</b>	208	251	364
<b>Pro-Kopf-Verschuldung Eigenbetriebe</b>	886	894	913
<b>Pro-Kopf-Verschuldung Insgesamt</b>	1.094	1.145	1.277
<b>Personalkosten</b>	3.464.711	3.785.300	3.961.900
<b>in % des VwH</b>	31,49%	32,57%	33,68%
<b>Finanzumlagen</b>	4.094.085	3.559.600	3.229.700
<b>in % des VwH</b>	37,21%	30,62%	27,46%

<b>Steuer-einnahmen</b>	7.330.882	8.424.000	8.485.400
<b>in % des VwH</b>	66,62%	72,47%	72,14%

Folgende Investitionen sind im Jahr 2019 geplant:

<b>Lfd Nr.</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Einnahmen</b>	<b>Ausgaben</b>
1	<b>Feuerwehrgerätehaus Rinderfeld</b> Neubau Fachförderung bewilligt 90.000 € /Ausgleichst. zu beantr. 225.000 € Straßenbau FW-Gerätehaus Rdf Straßenbeleuchtung FW-Gerätehaus Rfd	315.000 €	350.000 €  102.000 € 10.000 €
2	<b>Feuerwehrfahrzeug Rinderfeld</b> TSF - W zu beantr.	52.000 €	175.000 €
3	<b>Feuerwehrfahrzeug Oberstetten</b> TSF zu beantr.	40.000 €	40.000 €
4	<b>Schlauchanhänger Adolzhausen</b>		10.000 €
5	<b>Feuerwehrfahrzeug TLF 3000</b> Restfinanzierung		232.000 €
6	<b>Sanierung 1. BA Bildungszentrum</b> Fachförderung zu beantragen /Ausgleichstock zu beantragen	250.000 €	287.000 €
7	<b>Planung ZOB inkl. Zuschuss</b> beantragt	10.000 €	10.000 €
8	<b>Gedenkpfad Pfarrer Umfrid</b>	80.000 €	80.000 €
9	<b>Naturnaher Spielplatz Kiga Vbz</b>	2.000 €	25.000 €
10	<b>Sanierung Sporthalle Niederstetten</b>	531.000 €	590.000 €
11	<b>Stadion Mähgerät</b>		40.000 €
12	<b>Sanierung Kleinspielfeld</b>	37.800 €	42.000 €
13	<b>Böschungsmäher Rinderfeld</b> <b>Ersatz Budget Rinderfeld</b>	30.000 €	30.000 €
14	<b>Neugestalt. Dorfmitte Wildentierbach</b>		5.000 €
15	<b>Familienförderung Bauplätze</b>		4.000 €
16	<b>Stadtsanierung</b> Betreuung durch Landsiedlung Private Maßnahmen Abriss Lange Gasse 17, Eigenmittel	12.000 € 155.900 €	18.000 € 233.800 € 100.000 €
17	<b>Erschließung Flst. 278</b>		30.000 €
18	<b>Wildentierbacher Tal inkl. Ersätze</b>	10.000 €	10.000 €
19	<b>Sanierung Lange Gasse</b> Restfinanzierung		307.300 €
20	<b>Straßenbau Lerchenweg</b> Nachfin.		40.000 €
21	<b>Baugebiet Rüsselhausen</b> Nachfin.		13.300 €
22	<b>Radweganteil Schrozberg-Weikersheim</b>		5.000 €
23	<b>Sanierung Vorbachbrücke Vorbachzimmern</b> Fachförderung zu beantragen/ Denkmalschutz beantragt	105.000 €	105.000 €
24	<b>Innenentwicklung</b>		

	Oberstetten zu beantragen	20.000 €	50.000 €
	Pfizingen		30.000 €
	Rinderfeld zu beantragen	134.900 €	316.300 €
25	<b>Aussegnungshalle Vbz inkl. Ersätze</b>	25.000 €	25.000 €
26	<b>Dorfgemeinschaftshaus Herrenzimmern</b> städt. EM		154.400 €
27	<b>Bauhof - Schlepper Grüntrupp</b>		35.000 €
28	<b>Breitbandausbau</b> Anschluss weiße Fle- cken/Schulbh.	7.900 €	63.900 €
29	<b>Grundstückserlös/Grunderwerb</b>	190.000 €	374.500 €
30	<b>Finanzwirtschaft</b>		184.100 €
	Tilgung von Krediten		
	Zuführung aus Verwaltungshaushalt	549.100 €	
	Rücklagenentnahme	862.700 €	
	Kreditaufnahme	715.200 €	
<b>Volumen Vermögenshaushalt</b>		<b>4.135.500 €</b>	<b>4.135.500 €</b>

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung weist ein Gesamtvolumen von 3.985.800 € aus. Davon entfallen auf den Erfolgsplan 1.674.900 € und auf den Vermögensplan 2.310.900 €. Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Wasserversorgung umfasst ein Gesamtvolumen von 1.639.200 € Hiervon entfallen auf den Erfolgsplan 947.900 € und auf den Vermögensplan 691.300 €. Der Wirtschaftsplan der Flugplatz Niederstetten GmbH hat im Jahr 2019 ein Gesamtvolumen von 409.300 €. Auf den Erfolgsplan entfallen 179.300 €, auf den Vermögensplan entfallen 230.000 €.

Der Wirtschaftsplan der Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Stadt Niederstetten mbH umfasst 2019 ein Gesamtvolumen von 910.700 €. Auf den Erfolgsplan entfallen 53.900 €, auf den Vermögensplan entfallen 856.800 €. Die gesamte Pro-Kopf-Verschuldung steigt im Jahr 2019 von 1.145 € auf 1.277 €. Da es sich hierbei jedoch, laut Gremium, um rentierliche Schulden handelt, wird dies vom Gemeinderat so mitgetragen.

Nachdem die Stadträte Landwehr, Lahr und Nörr die Stellungnahmen einzelnen Fraktionen/Gruppierungen zum Haushalt 2019 vorgetragen und sich durchweg positiv zum Haushalt 2019 geäußert hatten, beschloss der Gemeinderat den Haushaltsplan einschließlich der Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe mit einem einstimmigen Votum.

### **Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Bebauungsplan Sondergebiet „Freiflächenphotovoltaikanlage Wildentierbach“**

Im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und sonstiger Behörden waren die eingegangenen Anregungen und Bedenken in die Entwürfe eingearbeitet worden. Der Gemeinderat beschloss einstimmig die Änderungen des Flächennutzungsplans sowie den Bebauungsplan Freiflächenphotovoltaikanlage Wildentierbach als Satzung.

### **Gedenkpfad Pfarrer Umfrid**

Zur Realisierung des Gedenkpfades soll ein Förderantrag beim Programm LEADER gestellt werden. Hierbei geht es, laut Bürgermeisterin Naber, im Moment in erster Linie darum, Mittel aus dem Programm LEADER zu sichern, da die Gesamtmittel insgesamt zur Neige gehen und Projekte anderer Kommunen, die beantragt werden sollen, bereits bekannt sind. Sollte eine Mittelbeantragung jetzt nicht erfolgen, stünde zu befürchten, dass die Stadt beim 10.

Projektauftrag leer ausgehen könnte. Die Konkretisierung der Planungen und die Entscheidung über die Umsetzung werden zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen. Der Antrag könne ohne Folgewirkung zurückgezogen werden. Der Gemeinderat stimmte mehrheitlich für die Einreichung eines Förderantrages beim Programm LEADER.

### **Festlegung Verkaufspreis Baugebiet Beund**

Der kostendeckende Verkaufspreis wäre 75,48 € pro qm. Dieser Preis wäre allerdings für ein Baugebiet in Adolzhausen überteuert. Aus diesem Grund beschloss der Gemeinderat einstimmig, einen „politischen“ Verkaufspreis von 61 € pro qm für Grundstücke im Baugebiet Beund festzusetzen.

### **Bekanntgaben**

Die Stadt Niederstetten hat zu einem Bruttopreis von 27.000 € ein **Tanklöschfahrzeug** von der Landesfeuerweherschule Bruchsal erworben..

Der Gemeinderat wird über die **Prüfung des Standesamts Niederstetten** informiert, welche im Oktober 2018 von der Kommunalaufsicht des Landratsamts für die Jahre 2010-2015 durchgeführt worden war. Der Prüfbericht liegt vor und bescheinigt keinerlei Beanstandungen in der Arbeit des Standesamts.